

Cuneo, lì 21 marzo 2016

Egregio **CLIENTE**

Prot. n. 10/2016

GLI "IMBULLONATI" NELLA RENDITA CATASTALE

Gli immobili accatastati nelle categorie D ed E possiedono una rendita catastale abbastanza elevata.

La Legge di stabilità 2016 (confermato dalla Circolare n.2/E dell'Agenzia delle Entrate) ha modificato le direttive guida e gli elementi, che dal 01.01.2016 devono essere valutati nella stima del fabbricato.

In particolare hanno fornito alcuni esempi di impianti, che possono essere esclusi dalla stima.

Tra questi ad esempio ci sono i motori, le turbine, i trasformatori, ecc.... delle centrali di produzione di energia elettrica. La stessa revisione della stima può essere fatta per gli impianti fotovoltaici.

VANTAGGI: UN RISPARMIO nel tempo SULL'I.M.U. grazie ad una riduzione della rendita catastale, dovuto allo scorporo nella rendita catastale dei componenti impiantistici.

TERMINE: variazione catastale da effettuarsi entro il 15.06.2016.

Vi invitiamo a valutare attentamente l'agevolazione.